

Uittreksel Gemeenteraad

16 DECEMBER 2025

Aanwezig: Lander De Backer, voorzitter
Walter De Donder, burgemeester
Tim Herzeel, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck, Herman Steppe,
Schepenen
Denise De Paepe, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst
Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Dirk Geeraerts, Bart Van Rossem,
Maxime Buelens, Jill Rollier, Rani Berlo, Rita Van den Abbeel, Pascal
Biesback, Stijn Stassijns, Guy Uyttersprot, Bert De Roeck, Elke Peeters,
Ludwig Stylemans, Jonas Van Vaerenbergh, Thierry Timmermans,
Gemeenteraad
Frédéric Pipelers, algemeen directeur

Belasting op nachtwinkels en phoneshops - aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

Aanleiding

- Het huidig belastingreglement loopt af op 31 december 2025.
- Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen vast te stellen.

Feiten, context en motivering

- Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van al wie, al dan niet gevraagd, een beroep doet op de dienstverlening van de gemeente.
- De uitbating van nachtwinkels en phoneshops verschilt fundamenteel van de uitbating van gewone kleinhandelszaken en deze uitbating kan tot overlast leiden voor de omwonenden.
- De openingsuren situeren zicht grotendeels tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden, wat grotere inspanningen vraagt van de lokale politie voor de handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid en van de gemeentediensten voor de openbare reinheid.
- Een belasting op nachtwinkels kadert in het gemeentelijk beleid om bijkomende kosten voor toezicht en handhaving, veroorzaakt door nachtwinkels, evenredig te verdelen.
- De vrijheid van handel mag geen reden zijn voor het uitbaten van een handelszaak op een wijze die in strijd is met de vereisten van de openbare veiligheid, rust en gezondheid of met de vereiste van afwezigheid van openbare overlast.
- Het is billijk dat betrokken handelszaken als tegenprestatie een bijzondere financiële inspanning doen.
- De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt de heffing van rendabele belastingen.
- In het voorliggende reglement is een jaarlijkse aanpassing van de tarieven aan de evolutie van de gezondheidsindex van de consumptieprijzen voorzien. Deze indexering is noodzakelijk

om de reële waarde van de fiscale inkomsten te behouden en de stijgende kosten voor het lokaal bestuur op een billijke manier te blijven dekken. Door gebruik te maken van een transparante en objectieve formule wordt vermeden dat de belastingdruk artificieel stijft of daalt, en blijft het reglement afgestemd op de economische realiteit. Dit draagt bij tot een stabiel financieel beleid en biedt rechtszekerheid aan de belastingplichtige.

Juridisch kader

- Het decreet Lokaal Bestuur, de artikelen 40, 41, 14°, 177, 286 en 288;
- De gecoördineerde grondwet, artikelen 41, 162 en 170;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019, de gemeentefiscaliteit;
- De Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Financieel kader

- In het meerjarenplan 2026-2031 is op budgetsleutel GBB/0020-00/7340800 jaarlijks een ontvangstkrediet van € 4.500,00 voorzien voor de ontvangst van de belastingen op nachtwinkels en phoneshops.

Besluit

Periode

Artikel 1.

Er wordt ten behoeve van de gemeente voor aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een belasting geheven op nachtwinkels en phoneshops gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Belastingplichtige

Artikel 2.

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel of de phoneshop. De houder van het handelsfonds en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt gehouden zijn solidair verantwoordelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3.

Onder nachtwinkels wordt verstaan:

Elke winkel die in algemene voedingswaren en huis-houdartikelen handelt en tussen 18 uur en 7 uur open is, zoals bedoeld in artikel 2, 9° en artikel 6 c van de wet van 10.11.2006 tot instelling van een verplichte avondsluiting in handel, ambacht en dienstverlening.

Onder phoneshop moet men voor de toepassing van onderhavig reglement verstaan:

Bedrijven die meer dan één telecommunicatieapparaat ter beschikking stellen van het publiek tegen vergoeding, ongeacht de openingsuren.

Tarifering en wijze van betaling

Artikel 4.

De belasting wordt vastgesteld op:

- een openingstaks van € 6.000,00 voor nachtwinkels en phoneshops die nieuw openen na inwerkingtreding van dit belastingreglement;
- een jaarlijkse belasting van € 2.000,00 voor bestaande nachtwinkels en phoneshops.

Artikel 5.

- De belasting is ondeelbaar en voor het ganse jaar verschuldigd, ongeacht de stopzetting van economische activiteit of de wijziging van uitbating in de loop van het jaar.
- Voor het vestigen van de belasting op de bestaande nachtwinkels en phoneshops wordt elk jaar de toestand op 1 juli in aanmerking genomen.
- Voor nachtwinkels of phoneshops die hun handelsactiviteit opstarten na 1 juli, is de belasting volledig verschuldigd bij de opening van de nieuwe handelsactiviteit van de nachtwinkel of de phoneshop.
- Elke wijziging van uitbating wordt gezien als nieuwe handelsactiviteit.

Artikel 6.

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8.

De belastingtarieven zijn gekoppeld aan de evolutie van de geharmoniseerde index van de consumptieprijzen (HICP), zoals deze gepubliceerd wordt op de website van de federale overheid (<http://bestat.statbel.fgov.be/bestat/>). De in dit reglement opgenomen bedragen, stemmen overeen met de index van september 2025 (HICP = 135,76). Ze worden jaarlijks op 1 januari (en dit vanaf 1 januari 2027) aangepast aan het HICP-cijfer van de maand september die aan de aanpassing voorafgaat.

Hierbij worden de tarieven afgerond op volgende manier:

- Er wordt gekeken naar het eerste getal na de komma;
- Is dit getal gelijk aan 5 of hoger, dan wordt het tarief afgerond naar de hogere eenheid (€ 5,5 euro wordt € 6);
- Is dit getal lager dan 5, dan wordt het tarief afgerond naar een lagere eenheid (€ 5,4 wordt € 5).

Administratieve bepalingen

Artikel 9.

De eigenaar van de handelszaak en de uitbater ervan zijn er elk afzonderlijk toe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het gemeentebestuur.

Artikel 10.

- De belastingplichtigen zijn verplicht aangifte te doen bij middel van een door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld formulier dat door de belastingplichtige behoorlijk ingevuld en ondertekend wordt ingediend. Belastingplichtigen die een wijziging van aangifte willen indienen, dienen hiervoor eveneens het gemeentelijk aangifteformulier te gebruiken.
- Elke belastingplichtige die in de loop van het aanslagjaar een nachtwinkel of een phoneshop op het grondgebied van de gemeente Affligem aanvangt of stopzet, of een vestiging in gebruik neemt of sluit of zijn naam, rechtsvorm, briefwisselings- of vestigingsadres wijzigt, moet uit eigen beweging binnen de maand het gemeentebestuur van Affligem hiervan in kennis stellen.
- Indien het gemeentebestuur, na een eerste correcte aangifte, geen bericht van wijziging van de belastingbasis heeft ontvangen van de belastingplichtige, baseert het gemeentebestuur zich op de eerdere aangifte van de belastingplichtige. De initiële aangifte blijft bijgevolg geldig tot bericht van wijziging vanwege de belastingplichtige.
- Nieuwe aangiftes of wijzigingen moeten, voor 30 april van het aanslagjaar, ingediend worden.
- Bij gebrek aan eerste of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige van ambtswege ingekohierd, met een verhoging van 20% van het belastingbedrag tot gevolg.

Artikel 11.

De beslissing wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt.

Artikel 12.

Afschrift van deze beslissing wordt via het digitaal loket aan de heer provinciegouverneur toegestuurd.

Namens de gemeenteraad,

Frédéric Pipelers
algemeen directeur

Lander De Backer
voorzitter

Voor eensluidend afschrift,
Affligem, 17 december 2025

Frédéric Pipelers
algemeen directeur

Lander De Backer
voorzitter