

## Besluitenlijst College van Burgemeester en Schepenen

---

**02 DECEMBER 2025**

De lijst met de besluiten van het college wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig het artikel 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage van het publiek op het secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis, na afspraak.

Er kan hiertegen klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht kan ingediend worden via een aangetekende brief of via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 02 december 2025 de volgende beslissingen getroffen:

---

### Financiële dienst

---

1. Goedkeuring van aanrekeningen - Goedgekeurd
2. Goedkeuring van bestelbonnen 870 t.e.m. 879 - Goedgekeurd
3. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2024 - dienstjaar 2025 - rol 1 - artikelnummer 9 - ongegrond - Goedgekeurd
4. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2024 - dienstjaar 2025 - rol 1 - artikelnummer 45 - gegrond - Goedgekeurd

---

### RO - Stedenbouw

---

5. Omgevingsvergunning OMV\_2025057260 - verbouwing en uitbreiden van een ééngezinswoning in functie van zorgwonen, gelegen Kerlemeers 3, voorwaardelijk gunstig. - Goedgekeurd
6. Omgevingsvergunning OMV\_2025107159 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen Fosselstraat 126, voorwaardelijk gunstig. - Goedgekeurd
7. Omgevingsvergunning OMV\_2025100782 - regularisatie voor het uitbreiden van een loods, gelegen Potaardestraat 4, /1 en /2, voorwaardelijk gunstig. - Goedgekeurd
8. Omgevingsvergunning OMV\_2025080670 - verkavelen van bedoelde grond, gelegen Leenweg - Guchtweg, voorwaardelijk gunstig. - Goedgekeurd

---

### Leefmilieu

---

9. Aanvraag voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk/temporeel inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek - Nieuwjaar (Den Bert), Kerkstraat 102, Café Den Bert - Goedgekeurd
10. Goedkeuring - aanvraag voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk/temporeel inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek - Lichtstoet De Boerkes en Openlichtfuij - Goedgekeurd
11. Goedkeuring - Opstarten van een duurzaam projectadvies voor gemeenten voor het verduurzamen van het gemeentelijk administratief gebouw - Goedgekeurd
12. Goedkeuring - Samenwerkingsovereenkomst opmaak uitbreiding Natuurbeheerplan Teralfene - Goedgekeurd

---

### Mobiliteit

---

13. Kennisgeving aanvragen inname openbaar domein en nuts- en wegeniswerken ontvangen in de periode van 20 november 2025 tot en met 26 november 2025. - Goedgekeurd

---

### Bibliotheek

---

14. Verslag - BIB-raad 02 - kennisname. – Goedgekeurd

---

**Welzijn en cultuur**

---

15. Goedkeuring aanvragen evenementen met nummers 5439, 2838875, 2838911, 3013998, 3089186, 3155584 en 3160507 - Goedgekeurd
16. Erkenningskader decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Goedgekeurd
17. Financiële nota BOA Affligem - Goedgekeurd

---

**Kerkfabrieken**

---

18. Kerkfabriek Sint-Michiel-Hekelgem: aanvraag buitengewone toelage voor dringende herstellings- en instandhoudingswerken - goedkeuring uitbetaling. - Goedgekeurd
19. Kerkfabriek Sint-Jan Teralfene – notulen Kerkraad van 25 augustus 2025 – administratief toezicht – kennisgeving - Goedgekeurd
20. Kerkfabriek Sint-Jan Teralfene – notulen Kerkraad van 22 oktober 2025 – administratief toezicht – kennisgeving - Goedgekeurd

---

**Secretariaat**

---

21. Bijeenroeping van de gemeenteraad. - Goedgekeurd

---

**Beleidsmedewerker**

---

22. Kader organisatiebeheersing - Goedgekeurd

---

**Notulen vorige zitting**

---

23. Notulen - Goedgekeurd

Frédéric Pipelers  
algemeen directeur

Walter De Donder  
burgemeester