

Notulen Raad voor Maatschappelijk Welzijn

09 JANUARI 2024

Aanwezig:	Gerda Van Geite, voorzitter Walter De Donder, burgemeester Tim Herzeel, Herman Steppe, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck, Schepenen Stijn Stassijns, Guy Uyttersprot, Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Johan Guns, Jill Rollier, Belinda Everaert, Bert De Roeck, Jonas Van Vaerenbergh, Aster Van Avermaet, Elke Van den Winkel, Jeroen Roelandt, Dirk Geeraerts, Jo Lamberts, Raad voor Maatschappelijk Welzijn Frédéric Pipelers, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Denise De Paepe, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst Bart De Maeseneir, Rani Berlo, Raad voor Maatschappelijk Welzijn
Afwezig:	/

Algemeen directeur

1. **Bouwproject GO-onderwijs, Driesstraat Teralfene**

Aanleiding

- De GO! Scholengroep heeft in 2003 de gemeentelijke basisschool in Teralfene overgenomen.
- De Schoolinfrastructuur werd toen door de Gemeente via een recht van gebruik gegeven aan de Scholengroep.
- Gezien de school nood heeft aan een nieuwbouw, is de GO!Scholengroep bereid te investeren in nieuwe infrastructuur ter vervanging van de bestaande schoolinfrastructuur.
- De te realiseren infrastructuur zal een bruto vloeroppervlakte van minimum 2.070 m² hebben.
- Op 25 oktober vond er een constructief overleg plaats tussen de GO!Scholengroep Dender en het gemeentebestuur ter finalisering van de samenwerkingsovereenkomst en de onderhandse erfpachtovereenkomst betreffende de oprichting van een nieuwe basisschool te Teralfene.
- Op 10 november ontvingen wij de aangepaste en aangevulde samenwerkingsovereenkomst en de onderhandse erfpachtovereenkomst zoals besproken tijdens de vergadering op 25 oktober en afgetoetst bij GO! Centraal. Ook ontvingen wij de aangepaste projectfiche van de nieuwbouwschool.
- Tevens werden wij ingelicht door de GO! Scholengroep dat er met de heer Huygens een overleg ingepland wordt over de praktische uitwerking van de tijdelijke huisvesting op site Spinnewiel, dat de aanvraag van een stedenbouwkundig attest voor de Driesstraat zal worden aangevraagd en een voorafgaand overleg met de provincie ingepland zal worden.
- Op 7 december hebben wij de laatste versie van de onderhandse erfpachtovereenkomst en de samenwerkingsovereenkomst overgemaakt aan GO! Scholengroep waarin wij nog een aantal aanpassingen en opmerkingen hebben aangebracht.

- Op 12 december ontvangen wij via mevrouw Els Schockaert, directeur Scholengroep Dender, de bevestiging en het akkoord met de ontwerpen zoals overgemaakt op 7 december.
- Na goedkeuring door het Gemeentebestuur van de ontwerpen zoals in bijlage volgt agendering op de Raad van het GO! in functie van aanpassing van het budget op 2 februari 2024.

Feiten, context en motivering

- Om het bouwproject in de Driesstraat te realiseren is een budgetverhoging noodzakelijk. Ook is bijkomend budget nodig om de tijdelijke huisvesting te financieren, daarover beslist de Centrale Raad van het GO!
- Ter staving en verantwoording vraagt de Centrale Raad van het GO! een akkoord met het gemeentebestuur, zowel wat betreft het zakelijk recht, zoals geformuleerd in de onderhandse erfpachtovereenkomst als de samenwerkingsovereenkomst.
- In bijlage de ontwerp teksten van zowel de samenwerkingsovereenkomst als de onderhandse erfpachtovereenkomst, met de bijlagen.

Besluit

De Raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de inhoud van de samenwerkingsovereenkomst en de onderhandse erfpachtovereenkomst aangaande de nieuwe GO! Schoolinfrastructuur Teralfene, Driesstraat.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

2. Algemene vergadering Welzijnskoepel West-Brabant - 18 december 2023 - bekrachtiging

Aanleiding

- Mail van Roel Verlinden, algemeen coördinator Welzijnskoepel West-Brabant, 4 december 2023 in verband met de algemene vergadering Welzijnskoepel West-Brabant.

Feiten, context en motivering

- Uitnodiging algemene vergadering Welzijnskoepel West-Brabant - maandag 18 december 2023 - 20uur in GC De Warande, Opperstraat 31, 1770 Liedekerke;
- Volgende punten staan op de agenda:
 - AV 09.12.2023 Notulen algemene vergadering van 22 juni 2023 – beslissing.
 - AV 10.12.2023 Actua en dienstverlening – jaaroverzicht 2023
 - AV 11.12.2023 MJPA 4 – 2020-2025 en budget 2023 - beslissing
 - AV 12.12.2023 Aanpassing bijdrage 2e pensioenpijler Prolocus - beslissing
 - AV 13.12.2023 Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2022
 - AV 14.12.2023 Varia
- Als bijlage de documenten die besproken worden tijdens de vergadering;
- Het Ocmw Affligem is aangesloten bij de Welzijnskoepel West-Brabant, 1 januari 2020.

Juridisch kader

- Het decreet lokaal bestuur;

- De raad voor maatschappelijk welzijn beslissing van 14 januari 2020 houdende toetreding tot de Welzijnskoepel West-Brabant;
- De raad voor maatschappelijk welzijn beslissing van 11 februari 2020 houdende verkiezing van 3 afgevaardigden namens het OCMW van Affligem in de algemene vergadering van de Welzijnskoepel West-Brabant (welzijnsvereniging);
- De vast bureau beslissing van 12 december 2023, houdende algemene vergadering Welzijnskoepel West-Brabant - 18 december 2023.

Besluit

Artikel 1.

De agenda en bijhorende documenten van de Welzijnskoepel West-Brabant van de algemene vergadering van 18 december 2023, die goedgekeurd zijn door het vast bureau op 12 december 2023, worden bekrachtigd.

3. WZC "Van Lierde" - Raad van Bestuur - 20 december 2023 – bekrachtiging

Aanleiding

- E-mail van 6 december 2023 houdende uitnodiging voor de Raad van Bestuur van het Woonzorgcentrum "Van Lierde" Vzw op woensdag 20 december 2023, 09.30u.

Feiten, context en motivering

- Uitnodiging voor de vergadering van de Raad van Bestuur van het Woonzorgcentrum "Van Lierde" Vzw die doorgaat op 20 december 2023 om 9u30, in de vergaderzaal van het woonzorgcentrum Van Lierde te Affligem;
- De leden van lokaal bestuur Affligem, afgevaardigd in betrokken Raad van Bestuur, werden op de hoogte gebracht van deze uitnodiging en kregen eveneens de dossierstukken toegestuurd;
- Op de agenda staan de volgende punten:
 1. Goedkeuring verslag van de vergadering dd. 17 oktober 2023
 2. Ter info: boordtabel met gegevens 30-9-2023
 3. Ter info: Budgetvergelijking 30-06-2023
jaarprognose resultaten 2023
 4. Ter bespreking: begroting werkingsjaar 2024
 5. Ter info: dagelijkse tegemoetkoming in de zorg (instellingsforfait) januari 2024 en voordien: november 2023 (indexatie)
 6. Ter bespreking: verplichte aanpassing van de statuten: definitief ontwerp
 7. Ter goedkeuring: Agenda bijzondere algemene vergadering
agenda gewone algemene vergadering
 8. Ter info: kwaliteitsverslag 2^e semester 2023
 9. Voorstel vergaderkalender 2024

Juridisch kader

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- De vast bureau beslissing van 12 december 2023, houdende Email van 6 december 2023 - WZC "Van Lierde" - Raad van Bestuur - 20 december 2023 – uitnodiging

Besluit

Artikel 1.

De agenda (met de daarbij horende documentatie) van de Raad van Bestuur van het Woonzorgcentrum "Van Lierde" Vzw op 20 december 2023, die goedgekeurd zijn door het vast bureau op 12 december 2023, worden bekrachtigd.

4. WZC "Van Lierde" Vzw - Bijzondere en Gewone Algemene Vergadering - woensdag 20 december 2023 - bekrachtiging

Aanleiding

Email van 6 december 2023 houdende uitnodiging voor:

- Bijzondere Algemene Vergadering van 20 december 2023 (aanpassing van de statuten aan het WVV) en benoeming van bestuurders, waar de akte door notaris Kim Lagae zal worden verleden;
- Gewone Algemene Vergadering van 20 december 2023 ter goedkeuring van de begroting voor 2024 en toelichting van de actuele financiële toestand.

Feiten, context en motivering

- Uitnodiging voor de vergadering van de Gewone Algemene Vergadering van WZC "Van Lierde" Vzw die zal doorgaan de 20ste december 2023 om 10:00 uur, in de vergaderzaal op de tweede verdieping van het woonzorgcentrum.
- De leden van lokaal bestuur Affligem, afgevaardigd in betrokken Algemene Vergadering, werden op de hoogte gebracht van deze uitnodiging en kregen eveneens de dossierstukken toegestuurd;
- Op de agenda staan de volgende punten:
 1. Goedkeuring verslag dd. 21 juni 2023
 2. Ter beslissing : bespreking en goedkeuring de werkbegroting voor 2024
 3. Ter info: financiële stand van zaken 2023
jaarprognose resultaten 2023
 4. Voorstel vergaderkalender 2024
 5. Varia

Juridisch kader

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- De vast bureau beslissing van 12 december 2023, houdende E-mail van 6 december 2023 - WZC "Van Lierde" Vzw - Bijzondere en Gewone Algemene Vergadering - woensdag 20 december 2023 - uitnodiging.

Besluit

Artikel 1.

De agenda (met de daarbij horende documentatie) van de Gewone Algemene Vergadering van het Woonzorgcentrum "Van Lierde" Vzw op 20 december 2023, die goedgekeurd zijn door het vast bureau op 12 december 2023, worden bekrachtigd.

Notulen vorige zitting

5. Notulen en zittingsverslag

Besluit

De notulen van de vorige zitting van 19 december 2023 worden goedgekeurd.

Het zittingsverslag van 19 december 2023 wordt goedgekeurd.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Frédéric Pipelers
algemeen directeur

Gerda Van Geite
voorzitter
