

Uittreksel Gemeenteraad

16 SEPTEMBER 2025

Aanwezig: Lander De Backer, voorzitter
Walter De Donder, burgemeester
Tim Herzeel, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck, Herman Steppe,
Schepenen
Denise De Paepe, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst
Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Dirk Geeraerts, Bart Van Rossem,
Maxime Buelens, Jill Rollier, Rani Berlo, Rita Van den Abbeel, Pascal
Biesback, Stijn Stassijns, Guy Uyttersprot, Bert De Roeck, Elke Peeters,
Ludwig Stylemans, Jonas Van Vaerenbergh, Thierry Timmermans,
Gemeenteraad
Frédéric Pipelers, algemeen directeur

Kerkfabriek Sint-Jan Teralfene - meerjarenplan 2026-2031 - goedkeuring

Aanleiding

- Documenten ontvangen van de kerkfabriek Sint-Jan Teralfene op 6 juni 2025 i.v.m. het meerjarenplan voor 2026 - 2031.

Feiten, context en motivering

- De jaarlijkse gemeentelijke exploitatietoelage wordt als volgt geraamd:

Jaar	Exploitatietoelage (M)
2026	€ 8.270,00
2027	€ 9.670,92

2028	€ 9.759,03
2029	€ 8.332,10
2030	€ 8.350,00
2031	€ 8.390,00

- Volgende gemeentelijke investeringstoelagen worden aangevraagd:

Jaar	Investerings­toelage
2026	€ 45.000,00
2027	€ 6.100,00
2028	€ 97.400,00
2029	€ 44.000,00
2030	€ 44.000,00

2031	€ 66.000,00
------	-------------

- De aangevraagde investeringstoelagen hebben betrekking op volgende investeringen:
 - 2026 (investeringsstoelage: € 45.000,00):
 - § behandeling boktor kerkzolder (draagstructuur) - hoogdringend - € 14.000,00;
 - § herstelling ophanging middenklok (metaalmoeheid) - hoogdringend - € 12.000,00;
 - § plaatsen module sanitaire voorzieningen - dringend - € 4.000,00;
 - § vernieuwing buitenschil & dak sanitair - dringend - € 15.000,00;2027
(investeringsstoelage: € 6.100,00):
 - 2027 (investeringsstoelage: € 6.100,00)
 - § audio-visuele infrastructuur (schermen) - dringend - € 6.100,00;
 - 2028 (investeringsstoelage: € 97.400,00):
 - § Hervoegen & herstellen torenmuren & voorgevel - relatief dringend - € 97.400,00;
 - 2029 (investeringsstoelage: € 44.000,00) - 2030 (investeringsstoelage - € 44.000,00):
 - § Hervoegen en herstellen gevels noord- en zuidkant: relatief dringend - 2 x € 44.000,00;
 - 2031 (investeringsstoelage: € 66.000,00):
 - § Voorzetramen veiligheidsglas noordkant (6 stuks) - minder dringend - € 60.000,00;
 - § schilderen buitenschrijnwerk - dringend - € 6.000,00;
- De gemeenteraad dient het meerjarenplan goed te keuren binnen een termijn van 100 dagen, volgend op de dag na het binnenkomen van het advies van het erkend representatief orgaan.
- De aangevraagde investeringstoelagen hebben een aanzienlijke impact op de financiële beleidsruimte van het lokaal bestuur. Het college besliste daarom in zitting van 2 september 2025 dat enkel de essentiële en dringende investeringsprojecten betoelaagd worden, meerbepaald de investeringsprojecten die bijdragen aan het in stand houden van de kerkgebouwen en waar geen uitstel voor mogelijk is.
- Voor kerkfabriek Sint-Jan Teralfene leidt dat tot een aanpassingsvoorstel van het meerjarenplan, waarbij de investeringsbegroting als volgt aangepast wordt:
 - investeringsstoelage 2026:
 - § behandeling boktor kerkzolder (draagstructuur) - hoogdringend - € 14.000,00;
 - § herstelling ophanging middenklok (metaalmoeheid) - hoogdringend - € 12.000,00;
 - § plaatsen module sanitaire voorzieningen - dringend - € 4.000,00;
 - § vernieuwing buitenschil & dak sanitair - dringend - € 15.000,00;
 - investeringsstoelage 2027
 - § audio-visuele infrastructuur (schermen) - dringend - € 6.100,00;

- investeringstoelage 2028:
 - § Hervoegen & herstellen torenmuren & voorgevel –relatief dringend –€ 97.400,00;
- investeringstoelage 2029 en 2030:
 - § Hervoegen en herstellen gevels noord- en zuidkant: relatief dringend –2 x € 44.000,00;
- investeringstoelage 2031:
 - § Voorzetramen veiligheidsglas noordkant (6 stuks) –minder dringend –€ 60.000,00;
 - § schilderen buitenschrijnwerk - dringend - € 6.000,00;
- Het aanpassingsvoorstel werd via een bijkomende aanpassingsnota voor goedkeuring aan de kerkfabriek voorgelegd.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur;
- Decreet 7 mei 2004; de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, artikel 32, 33 en hoofdstuk III;
- Besluit van de Vlaamse Regering 13 oktober 2006; het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- Omzendbrief BB 2013/01; 1 maart 2013; de boekhouding van de besturen van de eredienst;
- Beslissing van de raad van de kerkfabriek Sint-Jan van 14 mei 2025 houdende vaststelling van het meerjarenplan 2026-2031, inclusief strategische nota bij het meerjarenplan;
- Gunstig advies van 17 juni 2025 vanwege de Aartsbisschop van Mechelen - Brussel, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, over het meerjarenplan 2026 - 2031 voor betrokken kerkfabriek;
- Collegebeslissing van 2 september 2025 - Meerjarenplannen 2026-2031 kerkfabrieken Affligem - gevraagde toelagen – voorstel aanpassing.

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2026 - 2031 van kerkfabriek Sint-Jan Teralfene goed, mits inachtnaam van de aanpassingen zoals voorgesteld in de opgemaakte aanpassingsnota. De aanpassingsnota wordt als addendum toegevoegd aan het meerjarenplan van de kerkfabriek.

Artikel 2.

De toelagen voor de periode 2026-2031 voor kerkfabriek Sint-Jan Teralfene worden als volgt aangepast en vastgesteld:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatietoelage	€ 8.270,00	€ 9.670,92	€ 9.759,03	€ 8.332,10	€ 8.350,00	€ 8.390,00

Investeringsstoelage	€ 26.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.000,00
----------------------	-------------	--------	--------	--------	--------	------------

Artikel 3.

Afschrift van deze beslissing zal via het digitaal loket aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van de Vlaamse Overheid worden toegestuurd en per post aan het Aartsbisdom Mechelen-Brussel p/a Wollenmarkt 15 te 2800 Mechelen, evenals het betrokken Kerkbestuur, Driesstraat 5 te 1790 Teralfene, worden toegestuurd.

Artikel 4.

Afschrift van deze beslissing zal eveneens worden bezorgd aan de financiële dienst.

Namens de gemeenteraad,

Frédéric Pipelers
algemeen directeur

Lander De Backer
voorzitter

Voor eensluidend afschrift,
Affligem, 18 september 2025

Frédéric Pipelers
algemeen directeur

Lander De Backer
voorzitter